

Số: 910.../TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 17 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2020/QĐST-DS ngày 17/6/2020 của Toà án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 15/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với người phải thi hành án: ông Chu Đức Thắng và bà Đoàn Thị Hiên - địa chỉ: thôn Lưu Khê, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Chu Đức Lập - địa chỉ: thôn Lưu Khê, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng thửa đất số 202, tờ bản đồ số 8, diện tích 203 m² tại địa chỉ: thôn Lưu Khê, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 934877, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số 00838.QSDĐ/UH do UBND huyện Ứng Hòa cấp ngày 20/8/1992 cho ông Chu Đức Lập.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

01 ngôi nhà mái bằng hai tầng bê tông cốt thép. Tổng diện tích sàn xây dựng là 131m²

01 nhà cấp bốn mái lợp ngói có tổng diện tích 58,7m²;

01 gian mái bán tôn có diện tích là 10,2 m².

01 công trình phụ có diện tích 18,6m²

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: ngày 17/5/2024 và trước 16 giờ 00 phút ngày 20/5/2024.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội - địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
 - + Thù lao, chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các Tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;
 - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngân